

## Prijslijst Camping Muralt

Bouw-nummer	Kavel-oppervlak	Chalet-type	Jaarhuur	Afkoopsom huur voor 15 jaar	Koopsom ex. BTW chalet/opstalrecht	Koopsom incl. BTW chalet/opstalrecht
110	309	2	€ 3.760,61	€ 53.588,63	€ 209.000,00	€ 252.890,00
111	309	2	€ 3.760,61	€ 53.588,63	Verkocht	Verkocht
139	380	1	€ 4.467,00	€ 56.954,25	Verkocht	Verkocht
140	307	1	€ 3.949,00	€ 56.273,25	Verkocht	Verkocht
141	381	1	€ 4.196,97	€ 59.806,80	€ 239.350,00	€ 289.613,50
142	348	1	€ 3.996,97	€ 56.956,81	€ 235.350,00	€ 284.773,50
143	309	2	€ 3.760,61	€ 53.588,63	€ 198.000,00	€ 239.580,00
144	309	2	€ 3.760,61	€ 53.588,63	€ 198.000,00	€ 239.580,00
145	319	1	€ 3.821,21	€ 54.452,26	Verkocht	Verkocht
146	336	2	€ 3.924,24	€ 55.920,44	Gereserveerd	Gereserveerd
147	295	2	€ 3.675,76	€ 52.379,54	€ 197.000,00	€ 238.370,00
148	266	2	€ 3.500,00	€ 49.874,99	€ 193.000,00	€ 233.530,00

\*Reeds geplaatst

\*\* Reeds geplaatst, instapklaar

Chalettype 1: Muralt Forte - 55 m2 + verdieping



Chalettype 2: Muralt Legato - 47 m2



Kopers hebben vrije keuze in chalettype, op de meeste kavels passen beide chalettypes

Koopsom en jaarhuur zijn exclusief:

\* BTW (koopsom 21%, jaarhuur 9%)

\* jaarlijkse servicekosten, naar schatting circa 1.500 euro voor onder andere grasmaaien, groenonderhoud, waterschapslasten, tv-internet-aansluiting, gemeentelijke heffingen, afvalverwijdering en onderhoud park

Koopsom is inclusief:

\* notariële kosten voor vestiging opstalrecht

\* kadasterkosten

\* plaatsingskosten chalet

\* aansluitingskosten nutsvoorzieningen en kabel

\* aanleg van de tuin (inclusief terras)